**Отчет ООО Управляющая организация "Апатиты" – ул. Строителей, д. 79 за период с 01.04.2016г. по 31.03.2017г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начислено населению, руб.** | **Поступило от населения, руб.** | **Израсходовано, руб.** |
| содержание и ремонт | 972480,21 | содержание и ремонт | 902606,78 | Уборка придомовой территории, лестничных клеток, козырьков, подвальных помещений, кровли, технического этажа, механизированная уборка снега | 216773,76 |
|   |   |   |   | Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора | 69639,90 |
|   |   |   |   | Санитарная обработка подвальных помещений | 9816,36 |
|   |   |   |   | Аварийная-диспетчерская служба | 71734,32 |
|   |   |   |   | Обслуживание сетей горячего и холодного водоснабжения и водоотведения | 101056,32 |
|   |   |   |   | Обслуживание сетей теплоснабжения | 71210,76 |
|   |   |   |   | Текущий ремонт | 15000,00 |
|  |  |  |  | Ремонт кровли над квартирами : 13,14,15,88,89,90 (158 кв.м.) | 28440,00 |
|   |   |   |   | Замена запорно-регулирующей арматуры в тепловом пункте на трубопроводах системы ГВС | 48000,00 |
|   |   |   |   | Монтаж циркуляционного насоса в тепловом пункте на системе отопления | 76000,00 |
|   |   |   |   | Снятие показаний электрических счетчиков ИПУ и ОДПУ | 7920,00 |
|   |   |   |   | Ведение паспортно-визовой службы | 10472,16 |
|   |   |   |   | Расчетно-информационное обслуживание | 64927,44 |
|   |   |   |   | Административно-управленческие расходы | 89536,92 |
|   |   |   |   | Услуги с/банка (обсл. расч. сч., комиссия за проведение платежей, полученных банком от населения) | 66065,79 |
| **Итого:** | **972480,21** | **Итого:** | **902606,78** | **Итого содержание и ремонт:** | **946593,73** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Коммунальные услуги: | 2598116,82 | Коммунальные услуги: | 2400682,74 | Коммунальные услуги: | 2400682,74 |
| в том числе: |   | в том числе: |   | в том числе: |   |
| Теплоэнергия в горячей воде | 1876763,41 | Теплоэнергия в горячей воде | 1734806,94 | Тепловая энергия в горячей воде | 1734806,94 |
| Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 363474,11 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 332510,50 | Вода холодная, водоотведение ХВС и ГВС | 332510,50 |
| Электрическая энергия | 357879,30 | Электрическая энергия | 333365,30 | Электрическая энергия | 333365,30 |
| Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **3570597,03** |   | **3303289,52** | Всего содержание и ремонт, коммунальные услуги | **3347276,47** |

|  |
| --- |
| Задолженность населения на 01.04.2016г. = 868700 рублей 37 копеек |
| Задолженность населения на 31.03.2017г. = 1136007 рублей 88 копеек |

Директор ООО Управляющая организация «Апатиты» Якунин О.В.